

נספח י' - הסכם התקשרות

מכרז מס' 11-2017

להצבת מכשירי כספומט בקריות ממשלה ובבתי משפט

הסכם שירותים

מס' הסכם : _____

שנערך ונחתם בתל אביב ביום: _____

בין :

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל באמצעות מינהל הדיור הממשלתי
(להלן: "מינהל הדיור הממשלתי" או "המינהל")

מצד אחד

ל בין :

מס. ח.פ./ ע.מ. _____
ע"י ה"ה : 1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____
שכתובתו לצורך הסכם זה: _____
טל : _____ פקס : _____
(להלן "החברה")

מצד שני

הואיל: ומינהל הדיור הממשלתי הינו גוף ממשלתי האמון, בין היתר, על מתן פתרונות דיור למשרדי ממשלה ויחידות הסמך, לרבות בתי משפט;

והואיל: והמינהל מעוניין להציב מכשירים לאספקת שירותי בנק אוטומטיים למתן שירותים בנקאיים, משיכת כספים ובירור יתרה בקריות ממשלה ובבתי משפט בפריסה ארצית (להלן: "מוסדות ממשלתיים" ו-"כספומטים", בהתאמה);

והואיל: ולצורך כך, פרסם הזמנה להציע הצעות במכרז מס' 11-2017 לקבלת שירותי רכישה, התקנה ותפעול של כספומטים במוסדות הממשלתיים (להלן: "ההזמנה" ו- "השירותים"), שיבוצעו בהתאם להוראות הסכם זה ובכפוף לכל תנאי ההזמנה המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והואיל: והחברה הגישה הצעה למתן השירותים המצורפת **כצרופה א'** (הצעת החברה כפי שאושרה על ידי המינהל) להסכם זה;

והואיל: והחברה מעוניינת לבצע את השירותים והיא מצהירה כי יש לה את הניסיון, הכישורים, כוח האדם המתאים, הידע, האמצעים הטכנולוגיים והיכולת הדרושים לביצוע השירותים;

והואיל: והחברה הציעה לתת למינהל שירותים כאמור כקבלן עצמאי, באמצעות עסק נפרד ועצמאי שבניהולה;

והואיל: והסכמת המינהל להתקשר בהסכם זה ניתנת בהסתמך על ההנחה המוסכמת כי יחסי הצדדים הם יחסי קבלן - מזמין בלבד, שאינם יחסי עובד-מעביד, וכי לא יחול על המינהל כל חבות כמעביד כלפי החברה או מי מטעמה;

לפיכך, הותנה, הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1 המבוא והצרופות להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות בין המינהל לחברה ויפורשו יחד עימו.
מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יצוין כי המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם בין המינהל לחברה:

- צרופה א'** - הצעת החברה כפי שאושרה על ידי המינהל
צרופה ב' - פירוט מספר הכספומטים (סעיף 2.2 לחוברת המכרז)
צרופה ג' - עמידת הזוכה בתנאי הסף בהתאם למכרז (נספח ד' לחוברת המכרז)
צרופה ד' - תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין (נספח ה' לחוברת המכרז)
צרופה ה' - תצהיר העדר ניגוד עניינים (נספח ז' לחוברת המכרז)
צרופה ו' - דרישות ואישור ביטוחים (נספח ח' לחוברת המכרז)
צרופה ז' - תצהיר שמירת סודיות (נספח ט' לחוברת המכרז)
צרופה ח' - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות (נספח יא' לחוברת המכרז)
צרופה ט' - תצהיר על שימוש בתוכנות מקוריות מקורי (נספח יב' לחוברת המכרז)
צרופה י' - נוסח ערבות ביצוע (נספח יג' לחוברת המכרז)

- 1.2 לכל המושגים והמונחים בכל אחד מהצרופות להסכם תהיה אותה המשמעות כמו בהסכם, אלא אם נקבע במפורש אחרת.
1.3 הכותרות של מסמכי ההסכם הנן לצורכי התמצאות בלבד ואין לייחס להן משמעות כלשהי בפירושו.

2. הגדרות

- 2.1 לכל המונחים בהסכם זה תהא המשמעות הנתונה להם בהזמנה להציע הצעות, אלא אם עולה אחרת מהקשר הדברים.

3. סתירות בין מסמכים

מובהר ומודגש כי בכל מקרה של סתירה בין המסמכים המפורטים בסעיף 1.1 לעיל הרי שהיא תובא לידיעת המינהל בהזדמנות הראשונה שנודע עליה לחברה והמינהל יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי לבחור את ההסדר המטיב עמו, וזאת ללא כל תוספת תשלום למינהל.

4. השירותים

- 4.1 החברה תספק למינהל את השירותים, ובכלל זה:
4.1.1 תרכוש על חשבונה, תתקין ותתפעל כספומטים במוסדות הממשלתיים למתן שירותים בנקאיים בכמות ובמיקומים כמפורט **בצרופה ב'** להסכם זה, הכוללים: משיכת מזומנים כולל אישור מודפס, בירור יתרה (גם ע"ג המסך וגם בהדפסה), כלל השירותים המופיעים במפרט וכלל השירותים נוספים שיוצעו ע"י החברה ויאושרו ע"י מינהל הדיור הממשלתי.

4.1.2. מינהל הדיור הממשלתי יהיה רשאי לבקש מהחברה להציב כספומטים במוסדות ממשלתיים נוספים (להלן: "**הכספומטים הנוספים**"). סכום העמלה בבגין השירותים שיבוצעו על ידי הכספומטים הנוספים ייקבע במו"מ בין הצדדים ויהיה בהלימה עם העמלה שנקבעה במבנים באותו סדר גודל וכמות אנשים, ובכל מקרה לא יעלה שיעור העמלה בכספומטים הנוספים על גובה העמלה המשולמת בהתאם להסכם זה.

4.1.3. מיקום המכשירים הספציפי של כל אחד מהכספומטים הנוספים, ייקבע בהסכמה משותפת בין מנהל הדיור הממשלתי לבין החברה ויכול שיהא בשטח פנימי ו/או בשטח חיצוני מקורה, על פי שיקול דעתו הבלעדי של מנהל הדיור הממשלתי ועל חשבונה של החברה.

4.2. במהלך תקופת ההסכם תעמיד החברה לטובת המינהל את השירותים לשביעות רצונו המלאה של המינהל בהתאם להוראות המפרט, לחוברת המכרז ולהסכם זה, ובפרט (אך לא רק) לרמת השירות כמפורט בסעיף 15 להלן.

4.3. מובהר בזאת, כי אין באמור כדי לחייב את המינהל להזמין את השירותים כולם או חלקם מהחברה וכי המינהל יהא רשאי להזמין את השירותים כולם או חלקם מצד שלישי, והכול בכפוף להוראות הסכם זה, וזאת מבלי שיהא בכך כדי לגרוע מהאחריות הקיימת בגין כך לחברה כלפי המינהל.

5. תקופת ההתקשרות

5.1. תקופת ההתקשרות תחול החל מבחירת זוכה ע"י ועדת המכרזים ועד לתאריך 30/06/2022, או עד לתאריך אחר, כמפורט בסעיף 5 להלן (להלן: "**תקופת ההתקשרות**" ו-"**מועד סיום ההתקשרות**"), בהתאמה).

5.2. תקופת ההתקשרות הראשונה תהא לתקופה של 12 חודשים ממועד בחירת זוכה על ידי ועדת המכרזים (להלן: "**תקופת ההתקשרות הראשונה**").

5.3. בכפוף לעמידת הזוכה במלוא התחייבויותיה בהתאם להוראות מכרז זה והסכם ההתקשרות, לשביעות רצונו המלאה של מינהל הדיור הממשלתי, יהא רשאי המינהל, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את ההתקשרות עם הזוכה עד למועד סיום ההתקשרות, וכן לתקופה נוספת של עד שלוש שנים נוספות (להלן: "**תקופת האופציה**").

5.4. במידה ומינהל הדיור הממשלתי יחליט שלא להאריך את ההתקשרות עם הזוכה בתום תקופת ההתקשרות הראשונה, יהא המינהל זכאי להתקשר עם הזוכה הבא אחריו ("**זוכה חליפתי**"), ובלבד שהתקשרות כאמור תהא עד למועד סיום ההתקשרות.

5.5. מימוש ההתקשרות בהתאם להוראות מכרז זה, לרבות בתקופת האופציה, תעשה בכפוף לאישור ועדת המכרזים.

5.6. מינהל הדיור הממשלתי רשאי בכל עת, משיקולים תקציביים ו/או מבצעיים מיוחדים בתקופת ההתקשרות הראשונה ובתוך תקופת האופציה, מכל סיבה שהיא, להביא את ההתקשרות או חלק ממנה לידי סיום, וזאת לפני השלמת ביצועה ושלא מחמת הפרתה ע"י הזוכה, ע"י משלוח הודעת סיום לזוכה של לפחות של 60 יום לפני מועד הביטול וללא מתן פיצוי כלשהו בגין כך, בכפוף לעקרונות הקבועים בסעיף זה. הזוכה יפעל מיד בהתאם להוראות הכלולות בהודעת הסיום.

ביטול על פי דין

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** 5. זה לעיל, המינהל יהא רשאי לבטל את ההתקשרות עם החברה באופן מיידי, בכל אחד מהמקרים הבאים, וזאת מבלי לגרוע מהזכויות הקיימות למינהל על פי כל דין למול החברה בהתקיים הנסיבות כאמור:

5.6.1. בכל מקרה שהחברה הפרה או לא קיימה התחייבות כלשהיא עפ"י הסכם זה ולא תוקנה ההפרה תוך 10 ימים מהיום שהובא לידיעתה על כך בהתראה בכתב, מינהל הדיור הממשלתי יהא רשאי לבטל את ההתקשרות נשוא הסכם זה מבלי לפגוע בזכותו לפיצוי בגין ההפרה ו/או הנזקים שנגרמו לו ו/או למי מטעמו ולכל תרופה אחרת העומדת לרשותו עפ"י כל דין.

5.6.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 5.6.1 לעיל, מינהל הדיור הממשלתי יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות נשוא הסכם זה ו/או לבטלה ללא צורך בהודעה מוקדמת לחברה בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:

5.6.2.1. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכוש החברה ו/או לעסקיה.

5.6.2.2. אם ימונה מפרק זמני או קבוע לחברה.

5.6.2.3. אם החברה הפסיקה לנהל את עסקיה לתקופה העולה על 7 ימים.

5.6.2.4. אם החברה הסבה הסכם זה כולו או מקצתו לאחר, ללא אישור מוקדם של מינהל הדיור הממשלתי.

5.6.2.5. במידה שיש בידי מינהל הדיור הממשלתי הוכחות שהחברה או אדם אחר בשמה או מטעמה נתנו או הציעו לאדם כלשהוא שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהיא בקשר להליך הזכייה בהתאם להזמנה וביצוע ההתקשרות מכוחה.

5.6.2.6. הוגש כנגד החברה כתב אישום ו/או מתנהלת כנגדה חקירה פלילית ו/או החברה הורשעה בפלילים.

5.6.2.7. אם יתברר כי אחד המצגים שהציגה החברה אשר היווה תנאי או שיקול לבחירתה, אינו נכון או השתנה, יהא המינהל רשאי לבטל את ההסכם בהודעה אשר תוצא לחברה בכתב, כל זאת מבלי לגרוע מכל הסעדים השמורים למינהל מכוח ההסכם ו/או לפי הוראת כל דין.

5.6.2.8. תפר החברה התחייבות יסודית מהתחייבויותיה לפי הסכם זה או תפר הפרה שנייה (בין יסודית ובין שאינה יסודית) של הוראה אחרת מהוראות ההסכם. יובהר, כי התחייבויות החברה כמפורט בסעיפים: 4,6-11,14-17 הן התחייבות אשר הפרתן תחשב כהפרה יסודית.

5.7. השהיית השירותים

יודגש כי מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הרי שהמינהל יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי להשהות את ביצוע השירותים על ידי החברה במהלך תקופת ההסכם.

5.8. יובהר למען הסר ספק, כי בנסיבות בהן המינהל השתמש בסמכות כלשהי מהסמכויות ו/או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לו בהסכם זה וביטל את ההסכם או השעה את ביצועו, כולו או מקצתו כמפורט בסעיף 5 זה לעיל, לא תהיה לחברה כל טענה ו/או דרישה כנגד המינהל, לרבות בקשר עם פגיעה במוניטין, נזק או הפסד העלולים להיגרם לחברה בגין כך. על כן לא תהיה

החברה זכאית לתבוע מהמינהל כל פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, הפסד, מניעת רווח וכו' העלולים להיגרם לה כתוצאה מן ההשעיה, הביטול או מסיבה אחרת.

5.9. הובאה ההתקשרות לידי גמר בנסיבות כלשהן לפי דרישת מינהל הדיור הממשלתי או מכל סיבה אחרת, או שסיימה החברה את התחייבויותיה בהתקשרות נשוא הסכם זה, תמסור החברה לנציג מינהל הדיור הממשלתי את המסמכים המקוריים ואת ההעתיקים של כל המשובים, הדו"חות, המסמכים, הממצאים וכל המסמכים האחרים אשר ברשותה, בקשר עם הסכם זה, בתוספת הצהרה בכתב, שלא נותרו ברשותה או ברשות אדם כלשהו מטעמה כל מסמך במקור או בהעתק.

6. הצהרות החברה

החברה מצהירה ומאשרת בזאת כדלקמן:

6.1. כי הינה בעלת הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, כוח האדם, הציוד, והאישורים הפורמליים המעידים על הכשרתה ועל הסמכתה לרבות כל ההיתרים ו/או הרישונות ו/או רישום בפנקס כמתחייב עפ"י כל דין, לצורך מתן השירותים בהתאם להוראות הסכם זה.

6.2. כי תבצע את העבודה על כל השלבים והחלקים הכרוכים בה בצורה תקינה העונה על כל הדרישות במפרט המצורף להזמנה ובהתאם להוראות הסכם זה ותבצע את כל יתר התחייבויות המפורטות עפ"י הסכם זה על צרופותיו ועפ"י לוח הזמנים, ברמה מקצועית גבוהה, באמצעות כוח אדם מקצועי ותוך שימוש בציוד מתאים.

6.3. כי יש לה את כוח האדם המתאים והמיומן לצורך מתן השירותים וכי כל האנשים שיופעלו מטעמה לצורך מתן השירותים זה יהיו בעלי תעודות מקצועיות, רישיונות, רישומים והסמכות כנדרש עפ"י כל דין ו/או בהסכם זה על צרופותיו, ויהיו מיומנים, מקצועיים ומתורגלים במתן השירותים הנדרשים.

6.4. כי אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, לרבות מכוח דין, חוזה או מסמכי הייסוד, להתקשרותה בהסכם זה ולביצוע מלוא התחייבויותיה על פיו, כי אין כל התחייבות שלה (לרבות התחייבות מותנית) המנוגדת להתחייבויותיה על פי הסכם זה, כי אין בחתימתה על ההסכם או בביצוע התחייבויותיה על פיו משום הפרה של ההסכם, או התחייבויות כלשהן של החברה, וכן כל דין לרבות תקנה, צו ופסק דין, וכי אישרה הסכם זה כדין על פי הנהלים הפנימיים ומסמכי היסוד של החברה.

6.5. כי ידועות לה מלוא תכולות העבודה הנדרשות במסגרת מתן השירותים, כמפורט בהסכם זה ובהתאם להזמנה. המינהל יהא רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי להורות על הוספה, שינוי או עדכון תכולות העבודה בכל עת, וזאת מבלי שתקום לחברה כל טענה ו/או דרישה כלפי המינהל אלא אם נקבע במפורש אחרת בהסכם זה.

6.6. כי קיבלה את מלוא המסמכים, הנתונים וההסברים שביקשה בקשר עם מתן השירותים וביצוע התחייבויותיה על פי הסכם זה, בדקה ובחנה את כל המסמכים כאמור וכן את כל הנהלים, החוקים והתקנות החלים לצורך מתן השירותים ואת מלוא הדרישות של הרשויות המוסמכות ביחס למתן השירותים ושירותים בנקאיים באמצעות כספומטים בפרט, וכן כל גורם אחר העשוי להשפיע על ביצוע התחייבויותיה על פי הסכם זה.

6.7. כי אין בהעמדת נתונים ומסמכים על ידי המינהל כדי להטיל עליה אחריות כלשהי או כדי לשחרר את החברה מאחריותה על פי ההסכם או לגרוע ממנו. החברה מתחייבת לבדוק באופן פוזיטיבי את נכונותם ושלמותם של הנתונים והמסמכים אשר יועברו לידיה על פי הסכם זה, וליידע את המינהל לגבי כל טעות או חוסר בהם.

6.8. כי תישא באחריות מלאה לכל ליקוי ו/או טעות בעבודתה או כתוצאה מעבודתם של מי מטעמה שיועסק לצורך מתן השירותים ולכל נזק ו/או הוצאה ו/או הפסד שיגרמו למינהל ו/או לצדדים שלישיים עקב מעשה או מחדל של גורמים אלו. יובהר, כי לא יהא בהוראות אשר יינתנו מעת לעת על ידי המינהל לחברה כדי לגרוע מהאחריות הקיימת לחברה כלפי המינהל בקשר עם מתן השירותים.

6.9. כי על סמך בדיקותיה כאמור, התמורה הנקובה בהצעה הכספית אשר הוגשה על ידה במכרז הינה מלאה והוגנת, וראויה לכל התחייבויותיה על פי הסכם זה.

6.10. כי היא בעלת הרישיונות, ההיתרים, ההסמכות והאישורים הנדרשים על פי כל דין לניהול פעילותה העסקית בכלל ולביצוע התחייבויותיה על פי הסכם זה, בפרט.

6.11. כי היא מנהלת פנקסי חשבונות וכל רישום ו/או דיווח על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975. החברה מתחייבת להמציא להמינהל, בכל עת שתידרש לכך, אישור בדבר קיום האמור לעיל על ידה, או לחלופין - אישור כי היא פטורה מלעשות כן. אישור כאמור ייערך על ידי פקיד מורשה כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו - 1976, או על ידי רואה חשבון.

6.12. במידה שהיא מאוגדת כדין כחברה פרטית לפי דיני מדינת ישראל - לא ננקט נגדה - ולמיטב ידיעתה גם לא עתידה להינקט נגדה - כל פעולה שמטרתה או תוצאתה האפשרית היא פירוק החברה, חיסול עסקיה, מחיקתה או תוצאה דומה אחרת.

6.13. כי תעביר למינהל כל הסבר, פירוט ו/או הבהרה שיידרשו לו במסגרת קבלת השירותים.

6.14. כי היא מתחייבת בזאת שתודיע למינהל באופן מיידי ובכתב על כל חשש להיווצרות של ניגוד עניינים ותפעל בהתאם להנחייתו.

7. צוות עובדים ואמצעים

7.1. החברה תמנה נציג בכיר אשר יהיה אחראי על ניהול וביצוע השירותים בהתאם להסכם זה ובעל אחריות כוללת על כל מבצעי השירותים מטעם החברה (להלן: "נציגי החברה" ו-"הנציג הבכיר", בהתאמה) ובעל הסמכות מטעם החברה להחליט בכל הנושאים הדורשים הכרעה לצורך מילוי הוראות הסכם זה, בכפוף לפיקוח והנחיית נציגים רלוונטיים מטעם מינהל הדיור הממשלתי.

7.2. שמות נציגי החברה והנציג הבכיר יועברו בכתב לאישור מינהל הדיור הממשלתי. החברה מתחייבת שלא לשנות או להחליף את נציגי החברה ו/או הנציג הבכיר במהלך תקופת ההסכם ו/או את היקף העסקתם ללא אישור המינהל, למעט שינוי הנובע מנסיבות שאינן בשליטת החברה. במקרה בו מי מנציגי החברה או הנציג הבכיר חדל מלעבוד בחברה ו/או מטעמה בנסיבות שאינן בשליטת החברה, מתחייבת החברה כי יועסקו על ידה ו/או מטעמה אך ורק עובדים אשר יענו על כל הדרישות, ויאושרו על ידי המינהל מראש, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המינהל ומטעמים סבירים.

7.3. המינהל יהא רשאי להורות לחברה, בכל עת שיראה בכך צורך במהלך תקופת ההסכם, לשנות ו/או להגדיל ו/או להחליף את נציגי החברה בתוך 7 ימים מיום הדרישה, ללא תמורה נוספת מעבר לתמורה המפורטת בהסכם זה, והחברה מתחייבת לשתף פעולה ולפעול על פי דרישת המינהל ולמנות בעלי תפקיד חליפיים, וזאת להנחת דעת המינהל.

7.4. אין בהחלטות המינהל בדבר אישור היותו של עובד מעובדי החברה או החלפתו כאמור, כדי לשחרר את החברה מאילו מהתחייבויותיה על-פי הסכם זה ו/או להטיל על המינהל אחריות כלשהי.

7.5. קבלני משנה

7.5.1. יובהר עוד מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כי החברה אינה רשאית להתקשר בהסכם עם קבלן משנה ו/או להסב לאחר את ביצוע השירותים או כל חלק מהן ואין היא רשאית להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי ההסכם, אלא בהסכמת המינהל מראש ובכתב.

7.5.2. בכל מקרה, העברת זכות או חיוב של החברה מכוח הסכם זה לא תתאפשר אלא למי שעמד בכל התנאים המוקדמים בהתאם להזמנה במועד הגשת ההצעות בהתאם להזמנה ועומד בהם במועד ההעברה.

7.5.3. הפעלת קבלן משנה תיעשה רק לאחר קבלת אישור מינהל הדיור הממשלתי בכתב ומראש בשלב הביצוע. מודגש, כי הפעלת קבלן משנה בשלב הביצוע היא בכפוף לעמידתו בכל דרישות הסכם זה, ההזמנה והמפרט, לרבות דרישות הדין הרלוונטיות למכרז, גם אם יחולו לאחר תחילת ההתקשרות עם החברה.

7.5.4. במקרה של הפעלת קבלני משנה באישור מינהל הדיור הממשלתי כאמור לעיל, יהא מינהל הדיור הממשלתי רשאי לפנות בכל עניין הקשור לפעילות זו לחברה ו/או לקבלן המשנה עפ"י בחירתו. בכל מקרה, החברה תישא באחריות מלאה לכל פעילות קבלני המשנה, לרבות לנושא איכות העבודה, לוי"ז, נזקים, הפרות וכל נושא אחר המצוי באחריות החברה בקשר למתן השירותים עפ"י הסכם זה, זאת מבלי לגרוע מאחריותו של קבלן המשנה.

7.5.5. מובהר בזאת כי מיזוג הזוכה או רכישתו ע"י חברה אחרת, שתוצאתה תהיה הסבת חיובים ומטלות של החברה עפ"י הסכם זה לחברה הרוכשת או החברה הקולטת כהגדרתו בחוק החברות התשנ"ט-1999, תחייב אישור מראש ובכתב של מינהל הדיור הממשלתי, בהתאם לאמור לעיל, ותיחשב כהסבת הסכם זה לכל דבר ועניין. באם לא יאשר מינהל הדיור הממשלתי הסבת ההסכם בנסיבות כאמור, תהיה המשמעות של המיזוג ו/או הרכישה לצורך הסכם זה, כפירוק החברה ומינהל הדיור הממשלתי יהא רשאי לפעול בהתאם לאמור בסעיף 5.6 לעיל.

8. פיקוח, בקרה והבטחת איכות

8.1. הנציג הבכיר יפקח באופן שוטף על כל הכרוך בביצוע ההתקשרות נשוא הסכם זה, לרבות זמינות נציגי החברה והיענותם לדרישות, עמידה בלוחות זמנים וכל דבר ועניין אחר הקשור למתן השירותים בהתאם למפרט.

8.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בסעיף זה, נציג מינהל הדיור הממשלתי יהא רשאי:

8.2.1. להנחות את החברה ובפרט הנציג הבכיר בהתאם למפורט בהסכם זה ולתנאי ההזמנה.

- 8.2.2. לאשר נושאים לביצוע ועמידה בלוחות זמנים.
- 8.2.3. לקבוע נהלי עבודה ולתת הוראות לצורך ביצוע השירותים, ובלבד שלא יהיה בנהלים כאמור כדי לסתור את המתחייב עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין.
- 8.2.4. לעקוב אחרי ביצוע פעולות והתחייבויות החברה ולבחון התאמתן ועמידתן בדרישות הסכם זה.
- 8.2.5. לדרוש מהחברה ביצוע פעולות ומתן דו"חות ו/או משובים הנדרשים לדעתו במסגרת ביצוע הסכם זה.

9. זכויות יוצרים וקניין רוחני

- 9.1. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מוסכם בזה בין הצדדים כי כל זכויות הקניין הרוחני ובפרט זכויות היוצרים שיווצרו במהלך ועקב מתן השירותים עפ"י הסכם זה ו/או ההזמנה ו/או כל מידע ו/או מסמך ו/או רעיונות ו/או צילומים ו/או שרטוטים ו/או העתקים שיווצרו או יפותחו או יומצאו במהלך העבודה או בקשר אליה או כתוצאה ממנה (להלן: "זכויות מינהל הדיור הממשלתי") יהיו בבעלותו הבלעדית של מינהל הדיור הממשלתי ולו יהיו כל זכויות השימוש ו/או הפיתוח והוא יהא בעל זכות היוצרים ו/או השימוש ו/או זכויות כלשהן ללא הגבלת זמן וללא צורך בנטילת רשות הזוכה ו/או מי מטעמו.
- 9.2. למינהל הדיור הממשלתי תהיה הזכות להשתמש בזכויות כאמור, לקבל לידיו את כל התיעוד לרבות התיעוד המקורי, להכניס בו כל שינוי ולעשות בו כל שימוש שתמצא לנכון לפי שיקול דעתה, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים, לרבות לשם התקשרות כלשהי עם צד ג' ואין לחברה כל זכות קניינית או אחרת בזכויות מינהל הדיור הממשלתי עפ"י סעיף זה ולא תעמוד לו כל טענה או תביעה בקשר לכך.
- 9.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אם תבקש החברה לעשות כל שימוש בזכות מזכויות מינהל הדיור הממשלתי כאמור, ו/או לרוכשה ו/או להעבירה ו/או למוכרה שלא במסגרת עבודתה וחובותיה עפ"י הסכם זה, לא תהיה רשאית לפעול כן, אלא לאחר שהתמלאו התנאים הבאים:
- 9.3.1. ניתנה הסכמה מראש ובכתב של נציג מינהל הדיור הממשלתי.
- 9.3.2. שולמה למינהל הדיור הממשלתי או למי שזה יורה, תמורה בגין ההסכמה כאמור, בשיעור ובתנאים שייקבעו.
- 9.3.3. אין באמור בסעיף משנה זה כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכות קניין רוחני הנוגעת למתן השירותים שהייתה בידי החברה או מי מטעמה ערב תחילת ההתקשרות מכוח הסכם זה ו/או שהגיעו לחברה שלא בקשר למתן השירותים על פי הסכם זה.

10. אחריות לנזקים

- 10.1. החברה תישא באחריות המוטלת על אדם/חברה לפי כל דין, לכל נזק ולרבות נזקי גוף שייגרם על ידה, או ע"י עובדיה, או ע"י מי שפועל מטעמה המצוי במוסדות הממשלתיים או בסניפי החברה במסגרת מתן השירותים, לכל דבר ולכל אדם המצוי במקום כאמור.
- 10.2. החברה מחויבת לתקן, להשלים ולהטיב כל נזק או אובדן באם ייגרמו כאמור לעיל - במועד הקרוב ביותר לאחר שייגרמו.
- 10.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות מינהל הדיור הממשלתי לתקן את הנזק לאחר שהחברה לא עשתה כן בהקדם ולחייב את החברה בתשלום מלוא הוצאותיה.

10.4. החברה תשפה את מינהל הדיור הממשלתי בגין כל תביעה של צד ג' כתוצאה מהפרת חובת האחריות כאמור, לרבות בשל הוצאות ונזקים בגין תביעה כאמור. חויב מינהל הדיור הממשלתי בתשלום בגין חיוב החל על החברה עפ"י הסכם זה, בין אם החיוב נובע מפגיעה של עובד שלו, או של צד שלישי, או מכל מקור אחר, כי אז יהא מינהל הדיור הממשלתי זכאי לפיצוי מלא מאת החברה בגובה אותו סכום ובתוספת הוצאותיה המשפטיות ושכר טרחת עו"ד שיהיו לו בקשר לתביעה בגין האמור, והחברה תחזיר לו סכומים אלה מיד עם הגשת דרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו למינהל הדיור הממשלתי כאמור. מינהל הדיור הממשלתי מתחייב להודיע לחברה על כל מקרה שהוא נתבע עפ"י סעיף זה.

10.5. החברה תפצה ותשפה את מינהל הדיור הממשלתי על כל תביעה שתוגש ע"י צד ג' נגדו או נגד כל אדם אחר הפועל בשמו או מטעמו של המינהל, ושמינהל הדיור הממשלתי יחויב בה בגין כל נזק שהחברה ו/או מי מטעמה אחראי להם עפ"י הוראות הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מינהל הדיור הממשלתי.

10.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייבת החברה לדווח למינהל הדיור הממשלתי מיד על כל נזק או אובדן שנגרמו במהלך ביצוע ההתקשרות נשוא הסכם זה על ידה או ע"י מי מעובדיה או מי מטעמה.

11. ביטוח

החברה מתחייבת, לבצע ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה לטובתה ולטובת מדינת ישראל- משרד האוצר, מינהל הדיור הממשלתי, משרדי ממשלה נוספים ולהציג למשרד האוצר, מינהל הדיור הממשלתי, את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

11.1. ביטוח חבות המעבידים

11.1.1. החברה תבטח את אחריותה החוקית כלפי עובדיה בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;

11.1.2. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

11.1.3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. היה ויחשב כמעבידים.

11.1.4. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד האוצר, מינהל הדיור הממשלתי, משרדי ממשלה נוספים, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי החברה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותה.

11.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

11.2.1. החברה תבטח את אחריותה החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בגין התקנה, הפעלה ותחזוקת מכשירי כספומט - למתן שירותים בנקאיים, משיכת כספים ובירור יתרה בתחומי קריות ממשלה, בתי משפט ומשרדי ממשלה;

11.2.2. גבול האחריות לא יפחת מסך 2,500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

- 11.2.3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability ;
- 11.2.4. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ;
- 11.2.5. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי ;
- 11.2.6. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד האוצר, מינהל הדיור הממשלתי, משרדי ממשלה נוספים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי החברה והפועלים מטעמה.
- 11.3. **ביטוח רכוש**
- החברה תבטח את מכשירי הכספומט כולל ציודם הנלווה, המותקנים והמוצבים בתחומי קריות ממשלה, בתי משפט ומשרדי ממשלה בביטוח אש מורחב על בסיס ערך כינון כולל נזקי טבע, פריצה, גניבה ושוד ואת הכספים בביטוח כל הסיכונים כספים.
- 11.4. **כללי**
- בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :
- 11.4.1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – משרד האוצר, מינהל הדיור הממשלתי, משרדי ממשלה נוספים**, בכפוף להרחבת השיפוי לעיל ;
- 11.4.2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד האוצר ;
- 11.4.3. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - משרד האוצר, מינהל הדיור הממשלתי, משרדי ממשלה נוספים ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
- 11.4.4. החברה אחראית בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות ;
- 11.4.5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על החברה ;
- 11.4.6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח ;
- 11.4.7. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל ;
- 11.4.8. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.
- 11.5. העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי החברה למשרד האוצר, מינהל הדיור הממשלתי עד למועד חתימת הסכם זה.
- 11.6. החברה מתחייבת בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל - משרד האוצר, מינהל הדיור הממשלתי להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. החברה מתחייבת כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידה מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד האוצר, מינהל הדיור הממשלתי בתוקף.

- 11.7. החברה מתחייבת להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתומות ע"י המבטח או אישור בחתימת מבטחה על חידושן למשרד האוצר, מינהל הדיור הממשלתי, משרדי ממשלה נוספים לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.
- 11.8. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את החברה מכל חובה החלה עליה על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד האוצר, מינהל הדיור הממשלתי, משרדי ממשלה נוספים על כל זכות או סעד המוקנים לה על פי דין ועל פי חוזה זה.
- 11.9. החברה תמציא למינהל אישור בדבר קיום הביטוחים בהתאם להוראות הסכם זה בנוסח המצ"ב **כצופה ו' להסכם זה.**

12. התמורה

- 12.1. בתמורה למתן השירותים החברה תהא זכאית לקבלת עמלות המשיכה שייגבו מהמשתמשים בעת ביצוע פעולות בנקאיות במכשיר שיהיו בשיעור הקבוע בהצעת החברה בהתאם להזמנה וביחס לכספומטים נוספים (ככל שיהיו) עמלות המשיכה שייגבו כאמור בשיעור שייקבע בין הצדדים בהתאם להוראות סעיף 4.1.2 לעיל.
- 12.2. זולת התמורה המפורטת בסעיף 12.1 לעיל, החברה לא תהא זכאית לכל תמורה נוספת בגין מתן השירותים. למען הסר ספק יובהר, כי החברה לא תהא זכאית לכל תמורה מהמינהל לרבות (אך לא רק) עבור רכישת הכספומטים וההוצאות השוטפות הכרוכות בתפעול הכספומטים (והכספומטים הנוספים ככל שיהיו).
- 12.3. התמורה מהווה תמורה סופית למילוי מלוא התחייבויות החברה על פי הסכם זה.
- 12.4. החברה מתחייבת כי לא קיבלה לידיה וכי לא תקבל כל תמורה, עמלה, הנחה, או כל תשלום עקיף ו/או כל תמורה אחרת בקשר עם הסכם זה, למעט התמורה המשולמת לה בהתאם להוראות סעיף 12 זה.

13. היחסים בין הצדדים

- 13.1. מוסכם ומוצהר בזה, כי החברה מבצעת את ההסכם כחברה עצמאית ובלתי תלויה. הצדדים מבהירים ומסכימים, כי לא יחולו על יחסיהם על פי הסכם זה יחסי עבודה הנהוגים בין עובד למעביד. החברה אחראית בלעדית לכל זכות, נזק או פיצוי המגיעים על פי כל דין לעובדיה ו/או כל גורם המבצע את השירותים מטעם החברה. הצדדים מצהירים ומאשרים בזה, מי מטעם החברה אשר הועסק בקשר עם מתן השירותים יהיה נתון להוראותיה, פיקוחה והשגחתה המלאים של החברה, והיא תישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי ותשלומי מיסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר לתפקידה או עם תשלום הניכויים והכל על פי כל דין, הכרוכים בהעסקתם, וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המינהל לבין החברה או עובדיה יחסי עובד מעביד.
- 13.2. החברה פוטר מראש את המינהל מכל אחריות שהיא הנובעת מיחסי עובד ומעביד ומתחייבת לפצות את המינהל בגין כל הוצאה, תשלום או נזק, לרבות הוצאות משפט, שיגרמו למינהל אם יינתן להסכם או לפעולות שבוצעו מכוחו פירוש היוצר מערכת יחסי עובד-מעביד בין המינהל לחברה או מי מעובדיה ו/או אם יקבע שהמינהל והחברה הינם מעסיקים במשותף.

13.3. מוסכם, כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למינהל להורות, לפקח או להדריך את החברה כדי ליצור יחסים של עובד-מעביד בין המינהל לחברה או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה או כדי לשחרר את החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה מלפעול במידת זהירות ומיומנות סבירה ובהתאם להוראות כל דין, תקן, הוראת יצרן ו/או נוהג, אלא אך אמצעים להבטיח את ביצוע ההסכם על ידי החברה.

13.4. מוסכם ומוצהר בזאת, כי אין בהסכם זה או בתניה מהתניותיו כדי ליצור בין מינהל הדיור הממשלתי לבין החברה או מי מעובדיה כל יחסי שליחות ו/או שותפות והחברה מצהירה בזאת כי לא תציג עצמה בכל צורה שהיא כנציגה ו/או שליחה של מינהל הדיור הממשלתי וכן לא תתחייב בשמה.

14. ערבויות

14.1. ערבות ביצוע

14.1.1. להבטחת מילוי התחייבויות החברה על פי הסכם זה, תמציא החברה למינהל, עם חתימת הסכם זה וכתנאי לתוקפו, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית בסכום של 10,000 ₪, בנוסח המצ"ב **כצרופה י'** להסכם זה (להלן: **"ערבות הביצוע"**).

14.1.2. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן לפי שיעורו נכון למועד הגשת ההצעות כמתואר בהזמנה.

14.1.3. ערבות הביצוע תישאר בתוקף עד 60 יום לאחר תום כל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופות האופציה. יודגש, כי קבלת ערבות ביצוע הכוללת את תקופת האופציה הינה לנוחות בלבד ואין במתן ערבות לכל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת האופציה, כדי להוות התחייבות כלשהי מצד מינהל הדיור הממשלתי למימוש זכות האופציה, כולה או חלקה.

14.2. ערבויות - הוראות כלליות

14.2.1. למינהל הדיור הממשלתי שמורה הזכות, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, להקטין או להגדיל את גובה ערבות הביצוע הנדרשת במהלך ההתקשרות בהתאם לכמות השירותים ו/או המוצרים אותם תספק החברה.

14.2.2. מינהל הדיור הממשלתי יהא רשאי לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי שיקול דעתו, ולאחר מתן התראה בכתב על כך לפחות 7 ימים מראש, בכל מקרה שלדעתו הפרה החברה אילו מהתחייבותיה עפ"י הסכם זה.

14.2.3. היה והערבות תחולט ע"י מינהל הדיור הממשלתי וההתקשרות עפ"י הסכם זה לא תבוטל, תמציא החברה למינהל בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד חילטו הערבות, כולה או חלקה, ערבות ביצוע חדשה בתנאים זהים לערבות שחולט (או החלק היחסי שחולט, לפי העניין). כל סכום שיחולט יהפוך להיות קניינו של מינהל הדיור הממשלתי.

14.2.4. מתן הערבות לעיל, אינו פוטר את החברה ממילוי כל חובותיה והתחייבויותיה כלפי מינהל הדיור הממשלתי עפ"י הסכם זה. גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, לא תהווה מניעה ממינהל הדיור הממשלתי לתבוע מהחברה כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין לרבות (אך לא רק) הזכות לבטל הסכם זה בהתאם להוראותיו.

14.2.5. כל ערבות שעל החברה להמציא כאמור בהסכם זה תהיה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי-מותנית ובלתי חוזרת לטובת המינהל. מוסכם ומובהר, כי שום הוראה בהסכם זה לא תפגע באוטונומיות של כל ערבות כאמור.

14.2.6. כל הערבויות שיופקו בהתאם להוראות הסכם זה יהיו מבוילות כדן, ותינתנה על ידי בנק ישראלי או חברת ביטוח ישראלית המאושרת למתן ערבויות על ידי החשב הכללי בהתאם להוראות התכ"מ.

15. פיצוי בגין אי עמידה ברמת השירות

15.1. במידה שהחברה לא תעמוד ברמת השירות המוגדרת להלן, תשלם החברה פיצוי מוסכם עפ"י מידת החריגה מהרמה המוגדרת ובהתאם ל"טבלת אמנת השירות והפיצויים המוסכמים" המפורטת להלן:

גודל הקנס	מהות
500 ₪ ליום, החל מיום האיחור השני.	איחור בהמצאת מסמכים הנדרשים בהתאם להסכם זה לרבות (אך לא רק) פוליסת ביטוח, רישיון עסק וערבויות מעודכנות.
150 ₪ עבור כל שעה של היעדר מזומנים החל מ- 2 שעות מרגע קבלת הדיווח הראשוני ע"י נציג מינהל הדיור הממשלתי.	תקלה תפעולית או היעדר זמינות מזומנים במכשיר כמתחייב מסעיף 2 לחוברת המכרז וסעיף 6.2 במפרט המהווה חלק בלתי נפרד מחוברת המכרז.
150 ₪ עבור כל שעה של אי טיפול בתקלה החל מ- 2 שעות מרגע קבלת הדיווח הראשוני ע"י נציג מינהל הדיור הממשלתי.	תקלה טכנית במכשיר כמתחייב מסעיף 2 לחוברת המכרז וסעיף 6 במפרט המהווה חלק בלתי נפרד מחוברת המכרז.

15.2. מבלי לגרוע מזכויות מינהל הדיור הממשלתי לכל סעד ו/או תרופה אחרים המוקנים לו עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, מינהל הדיור הממשלתי יהיה רשאי לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים והמפורטים לעיל מערבות הביצוע. האמור יתבצע בכפוף לדיווח מהגורמים המתאימים במינהל הדיור הממשלתי ולאחר מתן התראה כתובה אחת מראש לחברה. חילט מנהל הדיור הממשלתי את ערבות הביצוע כאמור, תמלא החברה באופן מיידי את ערבות הביצוע עד לגובה סכום ערבות הביצוע.

15.3. למען הסר ספק, מודגש בזאת, כי מנגנוני הפיצוי העומדים לרשות מינהל הדיור הממשלתי בהתאם לסעיף 15 זה ועפ"י כל דין, בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל במקרה הצורך.

16. סודיות

- 16.1. החברה, עובדיה וכל גורם אחר שיתקשר עימה לצורך מתן השירותים ובקשר איתם, מתחייבים לא למסור כל ידיעות, התרשמויות, נתונים ו/או פרטים הנוגעים למינהל הדיור הממשלתי ו/או למי מטעמו או לפעולות ולחומרי הגלם והתוצרים הנערכים במסגרת הסכם זה ו/או בקשר אליו, לכל אדם שלא הוסמך לכך בכתב ע"י מינהל הדיור הממשלתי ולעשות כמיטב יכולתו כדי למנוע שדבר מן הדברים האמורים יגיע לידי או לידיעת אדם אשר לא הוסמך לכך בכתב.
- 16.2. החברה מתחייבת בחתימתה על-גבי צרופה ז' להסכם זה, לשמור בסוד כל ידיעה שתגיע אליה עקב ביצוע השירותים בהתאם להסכם זה וכן מתחייבת להחתיים את עובדיה שיעסקו במתן השירותים מטעמה על נוסח זה.
- 16.3. החברה מתחייבת לחתום על המסמכים הדרושים לעריכת בדיקה ביטחונית, ולהחתיים עליהם מי מטעמה שיעסקו במתן השירותים.
- 16.4. החברה מצהירה בזה כי ידוע לה ולעובדיה כי הוראות סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977 חלים על הסכם זה.
- 16.5. החברה תמסור למינהל מיד עם דרישתו או עם תום הסכם זה מכל סיבה שהיא - הכל לפי המוקדם - את כל המידע, המסמכים או חומרים אחרים שנמסרו לה, התקבלו על ידה, או הוכנו על ידה בקשר למתן השירותים, והכל בהתאם להוראות הדין.
- 16.6. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל ומכל סעד שעומד, או שיעמוד, לזכות המינהל, על פי הסכם זה או על פי דין, מוסכם בזאת כי לחברה אין ולא תהיה בשום מקרה כל זכות עכבון ו/או שיעבוד ו/או כל זכות שהיא, לגבי מסמכים, מידע או ציוד השייכים למינהל או שיגיעו לידי החברה בשל כל דבר ועניין הקשור להסכם זה.

17. ניגודי עניינים

- 17.1. החברה מתחייבת כי אין ולא יהיה לה ו/או למי מטעמה כל חשש לניגוד עניינים מקצועי, אישי או אחר בהקשר למילוי התחייבויותיה כלפי המינהל לרבות ביחס לכל קבלן אשר יבצע את הפרויקט. מובהר עוד, כי בנסיבות בהן תהא המינהל על פי שיקול דעתה הבלעדי בדעה, כי קיים חשש בדבר ניגוד עניינים כאמור מצד החברה – הרי שזו מתחייבת לקיים אחר כל הוראה אשר תינתן לה בנסיבות העניין על ידי המינהל, וזאת מבלי שיהא בכך כדי לגרוע מהאחריות הקיימת בגין כך לחברה כלפי המינהל ומבלי שתקום בגין כך לחברה כל טענה ו/או זכות כלפי המינהל.
- 17.2. החברה מתחייבת כי היא וכל מי מטעמה אשר יעסוק, באופן ישיר או עקיף, במילוי התחייבויותיה כלפי המינהל ימלאו את השאלון וההתחייבויות המפורטות בטופס 19 (תצהיר על העדר ניגוד עניינים) להזמנה וימסור להמינהל את המסמכים האמורים טרם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- בנוסף למסמכים האמורים, המינהל תהיה רשאי לדרוש, בכל עת, הבהרות ומסמכים נוספים להנחת דעתה בנוגע להיעדר חשש לניגוד עניינים.

18. זכות קיזוז

- 18.1. מינהל הדיור הממשלתי יהא רשאי בהודעה של 10 ימים מראש, לקזז כל סכום שיגיע לו עפ"י הסכם זה מכל סכום שעליו לשלם לחברה (ככל שיהא) או מערבות הביצוע בין עפ"י הסכם זה ו/או ההזמנה ובין מכוח כל עניין אחר, הכל עפ"י דין.
- 18.2. איחור בשימוש בזכויות מינהל הדיור הממשלתי ו/או אי שימוש בהן לא ייחשבו כויתור ואף ויתור ו/או שינוי של אחד או יותר מהוראות הסכם זה לא יהיו בתוקף, אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.

19. שונות

- 19.1. החברה לא תהיה רשאית להסב ו/או להעביר ו/או להמחות את זכויותיה והתחייבויותיה על פי הסכם זה, כולן או חלקן, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה מראש ובכתב של המינהל.
- 19.2. הימנעות מפעולה או מתן אורכה מצד המינהל לא ייחשבו כויתור על זכות מזכויותיו של המינהל, על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 19.3. מובהר בזה כי בכל מקום בו למינהל עומדת זכות כלשהי, המינהל רשאי לממש את הזכות כאמור כולה או חלקה על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 19.4. המינהל רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנו לחברה על פי הסכם זה כל חוב המגיע לו מאת החברה עפ"י הסכם זה או הסכם אחר בינו לבין החברה, וזאת מבלי לגרוע מזכותו של המינהל לגבות את החוב בכל דרך אחרת שימצא לנכון. יובהר עוד, כי לחברה לא תעמוד כל זכות עיכבון על פי ההסכם.
- 19.5. הפיצויים המוסכמים אשר נקבעו בהסכם זה לטובת המינהל כמפורט בסעיף __ לעיל הינם פיצויים אשר הוערכו מראש על ידי החברה לאחר שנשקלו הנזקים הצפויים למינהל עקב האירוע בגינו משולמים הפיצויים המוסכמים.
- יובהר עוד, כי כל אימת שהמינהל זכאי לתשלום של פיצוי מוסכם מהחברה בגין הפרה נמשכת של ההסכם, אזי החברה תשלם למינהל את הפיצוי המוסכם בהתקיים אחד מהמועדים הבאים על פי המוקדם: (1) במועד שבו חדלה החברה מההפרה הנמשכת של ההסכם אשר בגינה זכאי המינהל לפיצוי המוסכם (2) בחלוף 45 יום מהמועד שבו החלה ההפרה הנמשכת של ההסכם על ידי החברה אשר בגינה זכאי המינהל לפיצוי המוסכם.
- 19.6. מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה (על צרופותיו) משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המינהל לא יהיה קשור בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, חוזים התחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 19.7. כתובות הצדדים להסכם זה הן כמפורט לצד שמם במבוא. כל הודעה בקשר עם הסכם זה תהיה בכתב, ותימסר במסירה ידנית או בדואר או באמצעות פקסימיליה לפי הכתובות במבוא להסכם זה, או כתובת אחרת כפי שתימסר על ידי הצדדים. כל הודעה אשר תימסר על ידי אחד הצדדים למשנהו באמצעות הפקסימיליה יראו אותה כאילו נמסרה במועד שליחתה בכפוף לקבלת אישור טלפוני מתועד, או אם נשלחה בדואר, כעבור 72 שעות מעת משלוחה מבית דואר בישראל, הכל לפי המוקדם.

19.8. כל אחד מהצדדים להסכם מצהיר מאשר ומתחייב, כי ההתקשרות בהסכם זה אושרה במוסדותיו המוסמכים, וכי לא קיימת כל מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.

19.9. כל שינוי של הסכם זה יעשה בכתב בהסכמת הצדדים, ולא יהיה תוקף לשינוי כאמור אלא אם נחתם על ידי שני הצדדים.

19.10. אין ולא יהא בחילוקי דעות ככל שיתגלעו בין המינהל לחברה בקשר עם הסכם זה כדי ליתן בידי החברה את הזכות לעכב ו/או לדחות את מתן השירותים.

19.11. שום דבר מהאמור בהסכם זה לא יתפרש כבא להקנות זכות כלשהי לטובת צד שלישי שאיננו צד להסכם זה, ולא יקנה לצד שלישי זכות כלשהי לדרוש את קיום האמור בו.

19.12. לבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים בלבד תהיה סמכות מקומית בלעדית לדון בכל הסכסוכים הקשורים להסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המינהל

החברה

חתימה

חתימה

רשימת צרופות

- צרופה א'** - הצעת החברה כפי שאושרה על ידי המינהל
- צרופה ב'** - פירוט מספר הכספומטים המינימאלי (סעיף 2.2 לחוברת המכרז)
- צרופה ג'** - עמידת הזוכה בתנאי הסף בהתאם למכרז (נספח ד' לחוברת המכרז)
- צרופה ד'** - תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין (נספח ה' לחוברת המכרז)
- צרופה ה'** – תצהיר העדר ניגוד עניינים (נספח ז' לחוברת המכרז)
- צרופה ו'** - דרישות ואישור ביטוחים (נספח ח' לחוברת המכרז)
- צרופה ז'** - תצהיר שמירת סודיות (נספח ט' לחוברת המכרז)
- צרופה ח'** - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות (נספח יא' לחוברת המכרז)
- צרופה ט'** - תצהיר על שימוש בתוכנות מקוריות מקורי (נספח יב' לחוברת המכרז)
- צרופה י'** - נוסח ערבות ביצוע (נספח יג' לחוברת המכרז)

צְרֻפָּה ב' - פִּירוּט מִסְפֵּר הַכְּסוּמָטִים

מס' כספומטים מינימאלי	מספר עובדים במשרדים סמוכים	מספר עובדים מוערך	דיור
1		2500	קריית הממשלה המזרחית ירושלים
1	2800	2000	גינרי 1 + גינרי 2 ירושלים
1		2000	משרד החינוך ירושלים
1		1500	משרד החוץ ירושלים
1		1850	קריית הממשלה חיפה